



Seit unserer Gründung in 1983 stehen wir, die Städtische Wohnbaugesellschaft Kehl mbH, für eine soziale und faire Wohnungspolitik und sorgen dafür, dass die Menschen unserer Stadt bezahlbaren Wohnraum finden. Mit Wachstum und permanenter Entwicklung beweisen wir bis heute und auch in Zukunft, dass sozialer Auftrag und wirtschaftliches Handeln keinen Widerspruch darstellen.

Zur Verstärkung unseres technischen Teams suchen wir **ab sofort** in Vollzeit:

## Mitarbeiter mit technischer Ausbildung (m/w/d) im Bereich der Koordination der Wartungsarbeiten

### Sie lieben Herausforderungen und Abwechslung in Ihrem Job?

#### Sie erwarten folgende Aufgaben:

- Sie überwachen die technischen/sicherheitstechnischen Anlagen.
- Sie ergänzen unser Team „Technik“ entsprechend Ihrer fachlichen Ausprägung.
- Sie koordinieren die beauftragten Fremdfirmen in Bezug auf Aufzüge, Rolltore, Heizungsanlagen, brandschutzrelevante Anlagen usw.
- Sie nehmen die Gesamtbetreuung der Wartungsverträge wahr, inkl. Controlling über den Leistungsumfang, Preise und Vertragsanpassungen. Sie unterstützen unser Vertragsmanagement sowie das Qualitäts- und Kostencontrolling.
- Sie wickeln diverse Versicherungsschäden ab und koordinieren die Arbeitsabläufe bei Schadensfällen.
- Sie beauftragen fachbezogene Fremdunternehmen für die Durchführung notwendiger Reparatur- und Instandhaltungsarbeiten.

### Möchten Sie ein Teil unseres Teams sein?

#### Sie bringen folgende Merkmale in Ihrem Profil mit:

- Sie verfügen über eine technische Ausbildung (Bautechniker, Maschinenbautechniker, Elektromeister, Industriemeister oder artverwandte Berufe).
- Sie besitzen idealerweise schon Erfahrung im Bereich der Sicherheitstechnik/Wartung oder wollen sich als Berufseinsteiger dahin weiterentwickeln.
- Sie haben Freude daran, unser Unternehmen nachhaltig und zukunftsfähig mitzugestalten.
- Sie haben Lust darauf, sich in spezifische Bereiche der Wohnungswirtschaft einzuarbeiten.
- Sie gehen sicher mit digitalen Medien um, wenden aufgeschlossen und gerne die Möglichkeiten der digitalen IT-Arbeitswelt an und bringen gute allgemeine PC-Anwenderkenntnisse mit.



## Fühlen Sie sich angesprochen?

### Das dürfen Sie von uns erwarten:

- Eine abwechslungsreiche und zukunftsichere Tätigkeit in einem innovativen Wohnungsunternehmen
- Gründliche Einarbeitung; das ganze Wohnbau-Team steht Ihnen als Ansprechpartner zur Verfügung.
- Die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten (nach Einarbeitungsphase)
- Fachliche und persönliche Weiterbildung
- Ein kollegiales und faires Betriebsklima mit respektvollem Umgang und kurzen Entscheidungswegen
- Eine Vergütung nach TVöD mit sicherer Festanstellung mit den Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes
- Ein moderner Arbeitsplatz mit ergonomischer Ausstattung
- Unser Arbeitszeitmodell (Gleitzeit) schafft familienfreundliche und flexible Arbeitsbedingungen.
- Die Möglichkeit des Fahrrad-Leasings

## Wollen Sie mit Ihrem offenen, begeisterungsfähigen und authentischen Wesen unser tolles Team bereichern?

Wenn ja, dann freuen wir uns auf Sie und über Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins. Die Stelle ist **ab sofort** zu besetzen.

### Ihre Bewerbung senden Sie bitte an:

#### Städtische Wohnbaugesellschaft Kehl mbH

Beethovenstraße 1

77694 Kehl

Herr Benjamin Harter

Telefon: 07851 9434-44

E-Mail: [bewerbung@wohnbau-kehl.de](mailto:bewerbung@wohnbau-kehl.de)